

Comune di Castelsardo

Provincia di Sassari

DISCIPLINARE DI GARA

Condizioni e modalità di partecipazione alla procedura aperta accelerata per la “Realizzazione centro polifunzionale - parcheggi interrati e teatro”

L'importo complessivo dei lavori a base d'asta, a corpo e a misura, è di € 6.449.890,60 comprendente l'importo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso pari a € 146.252,11, oltre ad € 128.997,81 quale eventuale premio di incentivazione per anticipata ultimazione lavori, così ripartito:

A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		Centro Polifunzionale e Parcheggio	Teatro	TOTALE
A1)	LAVORI A CORPO E A MISURA			
	- Demolizioni, scavi, trasporti e conferimento a discarica	€ 606.026,76	-	€ 606.026,76
	- Strutture in c.a.	€ 565.925,89	-	€ 565.925,89
	- Solai	€ 983.680,00	-	€ 983.680,00
	- Paratie	€ 397.467,13	-	€ 397.467,13
	- Lavori edili e di finitura	€ 2.116.353,20	€ 460.524,97	€ 2.576.878,17
	- Impianti meccanici	€ 635.591,89	€ 229.059,76	€ 864.651,65
	- Impianti elettrici e speciali	€ 372.786,00	€ 82.475,00	€ 455.261,00
A2)	TOTALE LAVORI	€ 5.677.830,87	€ 772.059,73	€ 6.449.890,60
A3)	PREMIO incentivante per anticipata ultimazione lavori 2,00%	€ 113.556,62	€ 15.441,19	€ 128.997,81
	SOMMANO LAVORI + PREMIO (A2+A3)	€ 5.791.387,49	€ 787.500,92	€ 6.578.888,41
A4)	ONERI SICUREZZA (compresi nei singoli prezzi unitari) NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	-€ 128.745,56	-€ 17.506,55	-€ 146.252,11
	IMPORTO A BASE D'ASTA (A2-A4)	€ 5.549.085,31	€ 754.553,18	€ 6.303.638,49

dei quali:

- € 3.873.010,43 per lavori a Corpo;
- € 2.576.880,17 per lavori a Misura ;

oltre a € 128.997,81 quale eventuale premio di incentivazione per anticipata ultimazione lavori, per un totale complessivo di € 6.578.888,41.

Con riferimento agli importi per lavori compresi nell'appalto, la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare risulta riassunta nel seguente prospetto:

N	Cat.	Cont. Cat.	LAVORAZIONI	Centro polif. + Parcheggio €uro	Teatro €uro	TOTALE €uro	Incid. %
1	OG1		Edifici civili e industriali :				
1a		Corpo	Strutture e muri di sostegno in c.a.	565.925,89		565.925,89	
1b		Corpo	Solai	983.680,00		983.680,00	
1c		Corpo	Paratie	397.467,13		397.467,13	
		Misura	Pavimentazioni	517.670,31	97.569,68	615.239,99	
		Misura	Rivestimenti interni ed esterni	146.152,10	42.206,93	188.359,03	
		Misura	Impermeabilizzazioni, coibentazioni, rame	398.031,55	17.575,20	415.606,75	
		Misura	Opere in ferro	214.364,73	14.490,00	228.854,73	
		Misura	Sistemazioni esterne	52.329,91		52.329,91	
			Totale lavori edili categoria OG1	3.275.621,62	171.841,81	3.447.463,43	53,45%
Categorie diverse dalla prevalente di importo > 10% o di €. 150.000 subappaltabili e scorporabili a scelta del concorrente senza obbligo di qualificazione							
2	OS1	Corpo	Lavori in terra (Scavi, demolizioni, trasporti e conferimento a discarica)	606.026,76		606.026,76	9,40%
3	OS3	Misura	Impianto idrico-Sanitario (parte edile)	17.558,30	11.470,00	29.028,30	0,45%
4	OS6	Misura	Finiture di opere generali (Infissi interni ed esterni)	293.576,92	31.544,71	325.121,63	5,04%
5	OS7	Misura	Finiture generali natura edile (Murature+tramezzi+Intonaci interni ed esterni+tinteggiature)	236.739,97	124.999,85	361.739,82	5,61%
6	OS8	Misura	Finiture generali natura tecnica (Controsoffitti e opere varie di rifinitura)	110.617,41	58.668,60	169.286,01	2,62%
Categorie diverse dalla prevalente di importo > 10% o di €. 150.000 subappaltabili e scorporabili a scelta del concorrente ma con obbligo di qualificazione e non frazionabili							
7	OS4	Misura	Impianti elettromeccanici trasportatori (Impianto ascensori)	129.312,00	62.000,00	191.312,00	2,96%
8	OS28		Impianti termici e di condizionamento				
8a		Corpo	Impianto di climatizzazione	533.466,95	229.059,76	762.526,71	
8b		Corpo	Impianto idrico-sanitario e fognario	65.738,87		65.738,87	
8c		Corpo	Impianto antincendio	36.386,07		36.386,07	
			Totale impianti termici categoria OS28	635.591,89	229.059,76	864.651,65	13,41%
9	OS30		Impianti interni elettrici, telefonici, ecc.				
9a		Corpo	Impianto elettrico	279.055,00	60.372,00	339.427,00	
9b		Corpo	Impianto rivelazione incendi	31.047,00	10.104,00	41.151,00	
9c		Corpo	Impianto rete informatica	22.285,00		22.285,00	
9d		Corpo	Impianto antintrusione	11.622,00	5.635,00	17.257,00	
9e		Corpo	Impianto TVCC	20.525,00	4.684,00	25.209,00	
9f		Corpo	Impianto diffusione sonora	8.252,00	1.680,00	9.932,00	
			Totale impianti interni elettrici categoria OS30	372.786,00	82.475,00	455.261,00	7,06%
			TOTALE LAVORI	5.677.830,87	772.059,73	6.449.890,60	100,00
			PREMIO DI INCENTIVAZIONE	113.556,62	15.441,19	128.997,81	
			SOMMANO LAVORI + PREMIO	5.791.387,49	787.500,92	6.578.888,41	
			Oneri sicurezza (compresi nei singoli prezzi unitari) non soggetti a ribasso d'asta €uro	128.745,56	17.506,55	146.252,11	
			IMPORTO A BASE D'ASTA €uro (totale lavori escluso oneri sicurezza)	5.549.085,31	754.553,18	6.303.638,49	

Detta tabella è valida anche ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D.lgs. N. 163/06.

Non sono ammesse varianti in sede di gara. Le varianti in corso d'opera saranno ammesse nei limiti di quanto stabilito dalla normativa vigente.

Il termine ultimo per la fine dei lavori è fissato in giorni 420 dalla di consegna dei lavori.

L'opera è compresa nell'ambito del Programma Operativo Regionale 2000/2006 – POR 2000-2006 MIS. 5.1 “Politiche per le aree urbane” – “Progetti di Qualità” e MIS. 2.3 “Progetto CARAS”.

L'intervento dovrà essere completato entro il 30.11.2008, pena la rimodulazione o revoca del contributo ed il recupero delle somme indebitamente percepite da parte della Regione Autonoma della Sardegna (vedi protocollo d'intesa tra RAS e Comune di Castelsardo). Inoltre l'impresa dovrà rispettare rigorosamente il cronoprogramma allegato alla documentazione di gara. Qualora per causa dettate da imperizie e responsabilità dell'impresa, l'Amministrazione dovesse perdere il finanziamento, questa si rivarrà nei confronti dell'impresa stessa.

Visione della documentazione di gara – Presentazione offerte

La documentazione di gara, compresi gli elaborati progettuali, sono disponibili in visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Via Salvinu, in tutti i giorni feriali (escluso sabato e giovedì) dalle ore 11,00 alle ore 13,00. Nel suddetto ufficio e nei suddetti orari sarà possibile:

- ritirare la lista “Offerta Prezzi”, messa a disposizione del concorrente per formulare l'offerta;
- ottenere copia degli elaborati progettuali su supporto informatico, dietro pagamento della somma di €. 10,00 da corrispondersi mediante versamento su c.c. postale n° 12510079 intestato al Comune di Castelsardo , Via V. Emanuele n° 2 - CASTELSARDO);
- effettuare la certificazione di presa visione dei luoghi.

Si fa presente che, in nessun caso, si effettuerà servizio fotocopie, fax, o e-mail.

Gli orari di apertura dell'ufficio protocollo sono indicativamente i seguenti: dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 13; con esclusione del mercoledì dove l'orario è dalle ore 10 alle ore 12.30 e dalle ore 16 alle ore 18.

Cauzione e garanzie richieste

Ai fini della partecipazione alla gara d'appalto è richiesta, a pena di esclusione, la prestazione di una cauzione provvisoria pari a **€ 128.997,82** da prestare secondo le modalità previste nel presente disciplinare. La fideiussione relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione definitiva verrà costituita dall'aggiudicatario secondo le modalità stabilite dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, e dall'art. 101 del regolamento D.P.R. 554/1999. In caso di aggiudicazione, il massimale per l'assicurazione da stipularsi a norma dell'art. 129, 1° comma del D.lgs 163/2006 e s.m.i., sarà pari all'ammontare contrattuale oltre all'I.V.A. ed all'importo delle preesistenze quantificate in **€ 600.000,00**, nonchè di **€ 500.000,00** per la responsabilità civile per danni causati a terzi.

Modalità di pagamento

L'appaltatore avrà diritto all'anticipazione così come indicato nell'art. 3.6 del Capitolato speciale d'appalto.

I pagamenti avvengono per stati di avanzamento, ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, di eventuali penalità, e della quota parte dell'anticipazione comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo non inferiore al 15% (quindici per cento) dell'importo di contratto al netto della ritenuta di garanzia. La rata di saldo deve essere pari ad almeno il 10% dell'importo di contratto. La contabilità andrà redatta separatamente per quanto attiene le diverse misure di finanziamento (centro polifunzionale e parcheggi: misura 5.1 – teatro misura 2.3). Non è ammesso il pagamento di materiali a pie' d'opera.

L'opera è completamente finanziata con fondi del Programma Operativo Regionale 2000/2006. In deroga alle disposizioni di legge, la liquidazione delle rate di acconto verrà effettuata entro 90 giorni dalla data di emissione dei relativi certificati di pagamento senza che ciò dia luogo ad interessi. L'amministrazione comunale di Castelsardo non sarà responsabile del mancato pagamento della rata di acconto nei termini precedentemente indicati qualora la Regione Autonoma della Sardegna emettesse le quote del finanziamento in ritardo rispetto ai tempi prestabiliti.

Soggetti ammessi alla gara

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e degli articoli 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000. È consentita la presentazione di offerte da parte di Associazioni Temporanee di Imprese non ancora costituite. In tal caso l'offerta, la cauzione provvisoria, e le dichiarazioni di cui all'allegato B) del disciplinare, sub lettere l) e m), devono essere sottoscritte da tutte le Imprese che costituiranno l'associazione stessa e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Per quanto riguarda l'esecuzione delle diverse categorie di lavori, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione Temporanea rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta. La violazione di tali condizioni comporta l'annullamento dell'aggiudicazione nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in Associazione concomitante o successiva. In caso di associazione temporanea d'impresa o di consorzio di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, di tipo "orizzontale", i requisiti economico- finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria capogruppo nella misura minima del 40%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'associazione deve comunque possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola. Le Imprese riunite dovranno dichiarare le rispettive percentuali di partecipazione all'A.T.I. proprie di ciascuna impresa - compatibili con i requisiti dalle stesse posseduti - e con espresso riferimento alle categorie di lavorazioni previste nel presente bando di gara.

Requisiti minimi per la partecipazione alla gara.

Sono richiesti i seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui alla Legge 383/2001
- regolarità ai sensi della Legge 68/99, se soggetto
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni.
- possesso di attestazione SOA nelle categorie OG1 classifica V o superiore, OS28 classifica III o superiore, OS30 classifica II o superiore, OS4 classifica I o superiore; in alternativa sono ammesse le imprese qualificate nella sola categoria prevalente purché in possesso di attestazione per classifica VI o superiore e a condizione che abbiano dichiarato l'intenzione di subappaltare le opere corrispondenti alle qualificazioni non possedute. Sono ammesse le ditte iscritte all'ARA per categorie e classifiche corrispondenti.
- In caso di associazioni temporanee di imprese e consorzi si applica l'art. 95, commi da 1 a 4, del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni.

Avvalimento

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti previsti dal presente bando avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. A tal fine deve dimostrare alla amministrazione aggiudicatrice che disporrà dei mezzi necessari presentando la documentazione di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni.

Ciascun concorrente non può avvalersi di più di una impresa ausiliaria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che alla gara partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. L'impresa ausiliaria può integrare l'attestazione di qualificazione dell'Impresa concorrente, che deve possedere l'attestazione SOA in misura non inferiore al 50% di quando richiesto per la partecipazione alla gara.

Presa visione dei luoghi

Si richiede obbligatoriamente la presa visione dei luoghi da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore o direttore tecnico dell'impresa concorrente, presa visione che dovrà essere certificata dal responsabile del procedimento o da altro personale incaricato e controfirmata dal concorrente.

A tal fine si precisa:

- Terminato il sopralluogo il responsabile del procedimento o un suo incaricato, rilascerà apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi, in duplice copia di cui una viene rilasciata al concorrente, che dovrà inserirla nel plico della documentazione da presentare per la partecipazione alla gara, e l'altra tenuta agli atti della stazione appaltante.
- Saranno escluse dalla gara le ditte alle quali non sia stata rilasciata la certificazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi. In caso di associazione temporanea di imprese sarà necessaria la presa visione dei luoghi, da parte della sola impresa capogruppo.
- In caso di consorzio, la presa visione dei luoghi dovrà essere effettuata dal legale rappresentante (o direttore tecnico o procuratore) del consorzio, ovvero dal legale rappresentante (o direttore tecnico o procuratore) del consorziato per il quale il consorzio concorre.
- Il titolo di procuratore dell'impresa dovrà risultare da un atto notarile da consegnare in originale o copia autentica.

Accesso agli atti

Tutta la documentazione afferente la procedura di gara, è accessibile da parte dei concorrenti, ai sensi della Legge 241/90 e di quanto previsto dall'articolo 13 del D.Lgs. 163/2006.

Clausole generali

Gli effetti del contratto, anche ai fini della responsabilità contrattuale dell'Amministrazione, decorrono dal momento della stipula del contratto stesso. E' facoltà dell'Amministrazione recedere

dal contratto in qualunque momento per motivi di pubblico interesse, salva la remunerazione per la parte delle obbligazioni già adempiute, un compenso indennitario per quelle in corso di adempimento e per il mancato guadagno. E' facoltà dell'Amministrazione risolvere il contratto in ogni caso di grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, salvo il risarcimento del danno subito dalla stessa.

Eventuali ritardi nei pagamenti delle rate d'acconto, che siano dovuti alla non tempestiva erogazione delle somme da parte dell'Ente finanziatore, non potranno essere oggetto di richiesta di interessi, in quanto essi saranno motivati da causa non imputabile alla stazione appaltante.

I pagamenti delle somme dovute dal Comune sono sempre effettuati mediante l'emissione di mandato riscuotibile presso la Tesoreria Comunale. L'Amministrazione potrà acconsentire, dietro specifica richiesta scritta, che i pagamenti delle somme spettanti al creditore vengano effettuati con modalità diverse (ad esempio, bonifico bancario), fermo restando che a tutti gli effetti civilistici la domiciliazione per l'esecuzione dell'obbligazione pecuniaria rimane presso la Tesoreria Civica del Comune di Castelsardo. Il tempo ulteriore necessario per le dette modalità di pagamento, rispetto a quello di emissione dei mandati presso la Tesoreria, non è computabile nel termine per adempiere. In caso di fallimento dell'impresa mandataria o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, l'amministrazione ha facoltà di proseguire il contratto con altra impresa del gruppo o altra, in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, entrata nel gruppo in dipendenza di una delle cause predette, che sia designata mandataria nel modo indicato al comma 4, ovvero di recedere dal contratto. In caso di fallimento di una impresa mandante o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, l'impresa mandataria, qualora non indichi altra impresa subentrante in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, è tenuta alla esecuzione direttamente o a mezzo delle altre imprese mandanti. Il conferimento dell'appalto è subordinato alla insussistenza di procedimenti o provvedimenti di cui alla normativa penale ed antimafia indicata nel secondo comma dell'art. 10 della Legge 31.05.1965, n. 575, come riformulato dall'art. 10 della Legge 13.08.1982 n. 646 ed integrato dall'art. 2 della Legge 23.12.1982 n. 936 e negli artt. 10 ter e 10 quater della stessa Legge. Qualora risultino procedimenti o provvedimenti a carico, l'aggiudicazione non si perfeziona ed il rapporto si estingue "ope legis". In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si procederà ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. In caso di fallimento o di indisponibilità di tutti i soggetti interpellati, le stazioni appaltanti si procederà all'affidamento del completamento dei lavori mediante procedura negoziata senza

pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni. I pagamenti ai subappaltatori o cottimisti verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

Modalità di presentazione delle giustificazioni di cui all'articolo 87 del D.Lgs. 163/06

Le giustificazioni di cui all'articolo 86, comma 5 e, se del caso, di cui all'articolo 87, comma 1, del D.Lgs. 163/06 dovranno riguardare quanto previsto negli allegati E) e F) nel presente disciplinare.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'articolo 131 del citato D. Lgs. 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 12, decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e alla relativa stima dei costi conforme all'articolo 7, d.P.R. 3 luglio 2003, n. 222.

Il Comune di Castelsardo qualora la giustificazione riguardi un'offerta anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non è in grado di dimostrare, entro il termine massimo di dieci giorni, in deroga alle disposizioni di legge, che l'aiuto in questione era stato concesso legalmente. Qualora il Comune di Castelsardo respingesse un'offerta con tale motivazione, ne informerà tempestivamente la Commissione.

Modalità di presentazione dell'offerta

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo riportati nel bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro lo stesso termine perentorio, all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante sito presso i locali del porto turistico.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (denominazione - ragione sociale – indirizzo - telefono e fax), la seguente dicitura: "REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE - PARCHEGGI INTERRATI E TEATRO".

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e l'oggetto della gara come sopra indicati, e la dicitura rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

All'interno della busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, equivalente alla misura del 2% dell'importo del presente appalto (€ 128.997,82) da prestare mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze; in alternativa la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

In entrambi i casi la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Inoltre la garanzia dovrà essere, a pena di nullità, accompagnata da una dichiarazione rilasciata da un istituto bancario ovvero da una compagnia di assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione dell'appalto da parte del concorrente.

In caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, le garanzie fidejussorie e le garanzie assicurative dovranno essere presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione orizzontale, e con responsabilità "pro quota" nel caso di associazione verticale. In caso di associazione temporanea non ancora costituita la cauzione provvisoria dovrà, a pena di esclusione, essere intestata al costituendo raggruppamento temporaneo riportando i nominativi di tutte le ditte associande.

Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, possono presentare una cauzione in misura ridotta del 50% previa esibizione del relativo certificato rilasciato da un organismo accreditato. Nel caso di A.T.I. "orizzontale" il beneficio della riduzione in questione può essere concesso soltanto se tutte le imprese della costituita o costituenda A.T.I. possiedono la certificazione di qualità. Nel caso di A.T.I. "verticale", se solo alcune tra le imprese della costituita o costituenda A.T.I. possiedono la certificazione di qualità, il beneficio della riduzione sarà applicabile esclusivamente alla sola porzione dei lavori assunta dalle imprese certificate, a tal fine dovranno dichiararsi le percentuali di partecipazione all'A.T.I. proprie di ciascuna impresa (compatibili con i requisiti dalle stesse posseduti).

2. Dichiarazione datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa, redatta in carta semplice, con allegata copia fotostatica di un documento di identità dello stesso, con la quale si attesti (v. allegato "A"):

- a) che l'impresa non si trova in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lett. a), d), e), f), g) h), i), l) e m) del D.Lgs. 163/2006;
- b) di essere in regola, ove dovuto, con gli obblighi previsti dalla Legge n° 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
- c) che l'Impresa non ha forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile con altra impresa partecipante alla gara;
- d) le Società in nome collettivo dovranno dichiarare le generalità di tutti i Soci componenti la Società stessa, nonché di quelli eventualmente cessati nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando di gara; le Società in accomandita semplice dovranno dichiarare le generalità di tutti i Soci accomandatari componenti la Società stessa, nonché di quelli eventualmente cessati nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando di gara; le altre Società dovranno dichiarare le generalità degli Amministratori in carica, e l'indicazione di quelli muniti di poteri di rappresentanza, nonché di tutti i Direttori Tecnici della Società, oltre a quelli dei legali rappresentanti e Direttori Tecnici eventualmente cessati nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando di gara; I nominativi dei Direttori Tecnici potranno risultare altresì da apposito verbale di assemblea o del Consiglio di Amministrazione, della Società, presentato in originale od in copia autenticata nei modi di legge;
- e) che la Cooperativa (se tale) risulta regolarmente iscritta nel Registro Prefettizio per l'autorizzazione a partecipare a pubbliche gare;
- f) di essere iscritta nel Registro delle Imprese competente per territorio, per lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto;
- g) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara ed in tutti gli elaborati che costituiscono il progetto oggetto della gara d'appalto;
- h) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 oppure che il periodo di emersione di cui alla Legge 383/2001 si è concluso;
- i) di poter documentare quanto sopra dichiarato, in caso di aggiudicazione.

3. Dichiarazione datata e sottoscritta, redatta in lingua italiana ed in carta semplice, di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1°, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006. (v. allegato "C")

La dichiarazione dovrà essere resa:

- a) da parte sia del Titolare sia dei Direttori Tecnici, nel caso in cui questi ultimi siano persone diverse dal primo, per le imprese individuali;
- b) da parte dei Direttori Tecnici e di tutti i Soci se trattasi di Società in nome collettivo;
- c) da parte dei Direttori Tecnici e di tutti i Soci accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice;
- d) di tutti i Direttori Tecnici e degli Amministratori muniti di legale rappresentanza per ogni altro tipo di Società;
- e) nonché da parte dei medesimi soggetti (se vi sono) di cui alle lettere a), b), c), d) cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando di gara, ovvero – in caso affermativo - dichiarazione che l'impresa ha adottato atti o misure dimostrabili di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Inoltre la dichiarazione datata e sottoscritta dal legale rappresentante di ognuna delle imprese partecipanti in associazione temporanea, redatta in carta semplice con allegata copia fotostatica di un documento di identità dello stesso (v. allegato "D"), con la quale si dichiara le prestazioni di competenza di ciascuna ditta.

4. Dichiarazione datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa, redatta in carta semplice, con allegata copia fotostatica di un documento di identità dello stesso, con la quale l'offerente attesti, ai sensi dell'art. 71, 2° comma, del D.P.R. n° 554/1999 (v. allegato "B"):

- l) di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- m) di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

La mancanza di detta dichiarazione renderà l'offerta inammissibile. In caso di A.T.I. non ancora costituite tale dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti alla costituenda A.T.I..

5. Certificato di attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate, in originale, ovvero copia dichiarata conforme dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n° 445/2000; oppure certificato di iscrizione all'Albo Appaltatori della Regione Sardegna per categorie e classifiche adeguate, ovvero copia dichiarata conforme dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n° 445/2000. Le attestazioni SOA per classifica III o superiore dovranno

indicare l'esistenza del sistema di qualità ovvero limitatamente alle classifiche III – IV – V, la presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità.

6. In ordine alla partecipazione all'appalto delle Imprese riunite ai sensi dell'art. 34 e dell'art 37 del D.Lgs. 163/2006, l'Impresa qualificata capogruppo dovrà presentare la documentazione di cui ai suddetti punti 1), 2), 3), 4), e 5), le altre Imprese facenti parte della riunione, la documentazione di cui ai punti 2), 3), 4) e 5), le imprese associate ai sensi dell'art. 95, comma 4° del D.P.R. n° 554/1999 dovranno presentare le dichiarazioni di cui ai punti 2), 3) e 4). La dichiarazione di cui al punto 7) sarà resa dal consorzio interessato (se tale). La dichiarazione di cui al punto 8), se necessaria, sarà resa dall'Impresa capogruppo.

Inoltre l'Impresa capogruppo dovrà presentare:

- a) scrittura privata autenticata da un notaio con la quale è stata costituita l'associazione temporanea d'Imprese e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale dalle altre Imprese riunite alla capogruppo;
- b) la relativa procura, nella forma dell'atto pubblico, ai sensi dell'art. 1392 del C.C., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo medesima.

La scrittura privata e la relativa procura, possono risultare da un unico atto notarile.

È consentita la presentazione di offerte da parte di Associazioni Temporanee di Imprese non ancora costituite. In tal caso l'offerta e le dichiarazioni di cui al precedente punto 4), sub lettere l) e m), devono essere sottoscritte da tutte le Imprese che costituiranno l'associazione stessa e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. In caso di associazione temporanea non ancora costituita la cauzione provvisoria dovrà, a pena di esclusione, essere intestata al costituendo raggruppamento temporaneo riportando i nominativi di tutte le ditte associande. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione Temporanea rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

7. I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il Consorzio concorre.
8. Dichiarazione datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa, in conformità dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, recante l'indicazione dei lavori che l'Impresa intende subappaltare o concedere in cottimo, nel rispetto della Legge, con specifica indicazione della/e relativa/e categoria/e tra quelle indicate nel bando di gara.

Ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3, comma 7° del D.P.R. n° 34/2000, i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia partecipano alla gara dimostrando il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane mediante la documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.

- 9.** Attestazione di versamento di € 100,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici quale contributo previsto dall'articolo 1, commi da 65 a 69, della legge n. 266 del 2005 (finanziaria 2006). Il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584). E' possibile effettuare il versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. Nella causale dovranno essere indicati esclusivamente il codice fiscale del partecipante ed il CIG che identifica la procedura.
- 10.** Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Responsabile del Procedimento o altro personale incaricato e controfirmata dal concorrente, da cui risulti la presa visione dei luoghi dove dovranno eseguirsi i lavori,

L'Impresa partecipante potrà utilizzare, per le dichiarazioni richieste ai punti 2), 3), e 4), gli schemi di dichiarazione allegati (A), (B) e (C). Le dichiarazioni di cui ai punti 8) se necessarie, dovranno essere redatte dal soggetto offerente. Si precisa che la dichiarazione di cui al punto 3) del presente bando dovrà essere presentata personalmente e separatamente da ciascuno dei soggetti ivi indicati, che potranno utilizzare l'allegato schema di dichiarazione (C); qualora i soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio non rilascino tale dichiarazione, dovrà esibirsi il relativo certificato del casellario penale o dei carichi pendenti; qualora tale certificato non sia stato rilasciato dall'Amministrazione giudiziaria, tale fatto dovrà essere attestato con apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal legale rappresentante, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n° 445 del 28/12/2000.

Qualora vi siano legali rappresentanti o Direttori Tecnici o Soci cessati dalla carica nel triennio precedente i quali siano incorsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, 1° comma, lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, l'Impresa partecipante dovrà dichiararlo e presentare - su richiesta dell'Amministrazione appaltante - documentazione comprovante l'adozione di atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Si raccomanda la massima attenzione nella formulazione e sottoscrizione delle dichiarazioni personali sostitutive onde evitare le sanzioni penali ed amministrative connesse alla dichiarazione di falso ed alla mancata prova di quanto dichiarato.

All'interno della busta "B" deve essere contenuta a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) offerta di gara, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta in ogni pagina con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo. La mancanza della data e della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta.

L'offerta dovrà essere redatta, a pena di esclusione, su apposita lista (denominata "Offerta Prezzi") completata in tutte le sue parti, che verrà consegnata all'impresa in occasione del sopralluogo.

Qualora l'offerente sia un'associazione temporanea di imprese non ancora costituita, l'offerta dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le imprese facenti parte dell'associazione. La mancata apposizione della controfirma sui lembi di chiusura sarà motivo di esclusione dalla gara. Oltre il termine stabilito per la consegna delle offerte non potrà essere validamente presentata alcuna offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di miglioria né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

All'interno della medesima busta, **in un'ulteriore busta chiusa e sigillata**, pena l'esclusione dalla gara, dovranno essere contenute, a pena di esclusione, le giustificazioni di cui all'articolo 87 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, secondo le modalità stabilite nel presente disciplinare. Le giustificazioni consisteranno in una tabella (vedi allegato E) ed una relazione esplicativa, secondo le linee guida di cui all'allegato F.

Svolgimento della gara

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, procede a:

- a) Prendere atto delle verifiche preliminari effettuate sul Casellario informatico delle imprese qualificate tenuto presso *l'Osservatorio dei contratti pubblici*, circa l'inesistenza di annotazioni relative alle imprese partecipanti ed in caso contrario escluderle dalla gara;
- b) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano

presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

e) effettuare il sorteggio di cui all'art. 48 comma 1 del D. Lgs. 163/2006.

Ai concorrenti sorteggiati viene richiesto di produrre, tramite fax inviato al numero riportato all'esterno del plico, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la **copia originale** dell'**attestazione SOA**, o dell'**Attestazione di qualificazione Albo Regionale Appaltatori**.

Nel caso in cui:

1. le ditte sorteggiate abbiano già prodotto (anche in altre gare) la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnici – organizzativa ;

oppure;

2. il possesso dei requisiti venga immediatamente accertato attraverso la verifica sul Casellario informatico delle imprese tenuto presso l'Osservatorio dei contratti pubblici (in caso di imprese attestate SOA);

oppure;

3. il numero delle ditte ammesse non sia superiore a tre;

è facoltà del Presidente di gara procedere **già nella prima seduta di gara** fissata per il giorno **30.08.2007 alle ore 10:00, presso la sede dell'ufficio tecnico comunale** alla apertura delle offerte economiche ed alle operazioni previste dall'art. 86 e 87 del D.Lgs. 163/2006.

In caso contrario, verrà effettuata una seconda seduta di gara in data **13.09.2007** alle ore **10:00** nella medesima sede, dove verrà effettuato l'esame dei documenti integrativi, eventualmente acquisiti, e si procederà all'aggiudicazione dell'appalto. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga e/o sia ammessa una sola offerta.

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 11 del DPR 445/2000, ha facoltà di procedere, altresì, con riferimento ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato e nello stesso tempo in cui essi trasmettono i documenti, al controllo della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, ed attestanti il possesso dei requisiti generali.

Ai concorrenti esclusi saranno effettuate le comunicazioni previste dall'art. 79 comma 5 lett. b) mediante fax, al numero riportato all'esterno del plico, oppure mediante raccomandata.

Aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., determinato mediante offerta di prezzi unitari.

Si procederà, ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte e all'individuazione di quelle di maggior ribasso. Nell'individuazione di detta soglia di anomalia l'Amministrazione Comunale tiene conto di n. 3 cifre decimali senza arrotondamento.

Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque si applica il citato articolo 86, comma 3 e 4.

I concorrenti dovranno corredare la propria offerta economica, a pena di esclusione, delle giustificazioni di cui all'art. 86 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto specificato nel presente disciplinare.

Qualora la migliore offerta dovesse risultare anormalmente bassa, l'Amministrazione Comunale richiederà ulteriori giustificazioni, ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, che saranno valutate in base alle linee guida di cui All. F), costituenti parte integrante del presente disciplinare di gara.

Si precisa che ogni atto e documentazione prodotta per la dimostrazione dei dati inseriti nelle analisi deve fare esplicito riferimento (offerte di prestazioni, di forniture, noli....) ai lavori oggetto del presente appalto e deve valere per l'intera durata degli stessi.

In caso di aggiudicazione dell'appalto le analisi, le giustificazioni e le dimostrazioni prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e del contratto da stipulare.

Per le modalità di presentazione si veda quanto prescritto relativamente all'offerta economica.

Cause d'esclusione dalla gara d'appalto

- a) ~~M~~ Mancanza dell'offerta economica.
- b) Mancata apposizione della ceralacca e controfirma su tutti i lembi di chiusura del plico e delle buste "A – Documentazione" e "B - Offerta economica".
- c) ~~P~~ Presenza nel modulo dell'offerta di abrasioni, o di correzioni non confermate e sottoscritte.
- d) Mancata presentazione o presentazione in maniera non conforme delle giustificazioni di cui all'articolo 87 comma 2 del D.Lgs. 163/2006.
- e) Offerta in aumento, condizionata, ovvero espressa in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
- f) Cauzione provvisoria non presentata secondo quanto indicato al punto 1.
- g) Mancanza o incompletezza delle dichiarazioni previste nei punti 2, 3, 4.
- h) Mancanza o incompletezza della documentazione di cui al punto 5.

- i) Mancanza o incompletezza della documentazione di cui al punto 6 (in caso di associazione temporanea).
- j) Mancanza della dichiarazione di cui al punto 7 (in caso di consorzio).
- k) Mancanza della dichiarazione di cui al punto 8 relativamente alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali il concorrente non è qualificato.
- l) Presentazione dell'offerta fuori del termine previsto dal bando.
- m) Partecipazione alla gara in violazione delle disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.
- n) Partecipazione alla gara di Imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C.
- o) Mancata presa visione dei luoghi da parte dell'impresa che dovrà risultare da apposita attestazione rilasciata dal Responsabile del Procedimento o altro personale incaricato.
- p) Presenza di annotazioni iscritte sul casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, relative a situazioni costituenti cause di esclusione dalle gare ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- q) Mancanza presentazione dell'attestazione di versamento di cui al punto 9);
- r) Mancanza o incompletezza della documentazione e delle dichiarazioni prescritte dall'art. 49 comma 2 del D. Lgs, 163/2006 in caso di avvalimento.

Le dichiarazioni di cui al punto 3) devono essere rese da tutti i soggetti indicati nella dichiarazione di cui al punto 2). La mancanza anche di una sola delle dichiarazioni di cui al punto 3), non essendo configurabile come incompletezza, costituirà causa di esclusione dalla gara.

Le dichiarazioni mendaci, che eventualmente fossero accertate dall'Amministrazione anche dopo la gara, oltre alle conseguenze penali, comporteranno la revoca dell'aggiudicazione e l'affidamento automatico al concorrente che segue nella graduatoria.

Regolarizzazione

E' facoltà del soggetto deputato all'espletamento della gara, richiedere, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, la regolarizzazione della documentazione presentata, qualora si rilevassero delle incongruenze nell'ambito della documentazione stessa o documenti scaduti o casi simili.

Causa di revoca affidamento

Potrà comportare la revoca dell'aggiudicazione il mancato inizio dei lavori in via d'urgenza, 5 giorni dopo la data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva qualora ciò venga richiesto. L'esecuzione in via d'urgenza non comporta stipulazione del contratto, essendo le obbligazioni tra le parti limitate alle sole prestazioni oggetto della richiesta. In ogni caso le

prestazioni effettuate verranno remunerate in base ai prezzi contrattuali determinati con l'aggiudicazione definitiva;

Precisazioni

- Il recapito del piego, nel quale dovrà essere sempre specificato, in modo completo e leggibile, il nome e l'indirizzo dell'Impresa, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 163/2006, in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, in caso di subappalto, è fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- L'esecuzione dell'opera, oggetto del presente appalto, sarà disciplinata dalle norme e disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici ed in particolare dal D.Lgs. 163/2006, dal Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 e dal regolamento generale di cui al D.P.R. n° 554 del 21/12/1999, oltrech  dal Capitolato Speciale d'Appalto.
- Il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi non avr , in nessun caso, efficacia di contratto, che sar  stipulato successivamente; l'aggiudicatario dovr  versare presso la Tesoreria Comunale la somma che gli sar  comunicata nella lettera di aggiudicazione quale deposito per spese contrattuali.
- Le modalit  e l'importo dei pagamenti in conto sul prezzo d'appalto sono previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.
- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende artigianali, industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella localit  in cui si svolgono i lavori medesimi.

- Responsabile del procedimento: **Geom. Salvatore Ledda** c/o Comune di Castelsardo (SS) – **UFFICIO TECNICO – Via SALVINU – Telefono e fax 079/4780900 – 079/4780901.**
- ai fini dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 si informa che:
 1. I dati acquisiti con il presente appalto saranno trattati e conservati dall'Amm. comunale nel rispetto del D. Lgs. 196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata;
 2. La raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento di gara;
 3. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03 di cui al testo allegato al presente disciplinare di gara;
 4. Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore Tecnico;
 5. i dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici., agli enti previdenziali e assicurativi ed ad altri enti istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente.

Il presente disciplinare è pubblicato sul sito www.comunedicastelsardo.it. nonché sul sito del Ministero per le infrastrutture e Trasporti www.serviziobandi.it.

Per Il Responsabile del Settore Tecnico
IL DIRETTORE GENERALE – SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Silvia C. Contini

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.